

# RICHIESTA CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA

Marca da Bollo

**€ 16,00**

(la marca deve avere data antecedente o contestuale all'istanza)

**Ovvero esente:**

per uso successione art.5 e 21 tab. B D.Lgs.642/72;  
piccola proprietà contadina L. 604/5

Timbro Protocollo

Spett.le Comune di Majano  
Settore Urbanistica ed Edilizia  
Privata  
Piazza Italia, n. 38  
33030 MAJANNO (UD)

La/Il sottoscritto/a

nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

residente a \_\_\_\_\_ CAP/PROV. \_\_\_\_\_

in via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

codice fiscale \_\_\_\_\_

telefono \_\_\_\_\_ fax \_\_\_\_\_

e-mail (obbligatoria) \_\_\_\_\_ @ \_\_\_\_\_

nella sua qualità di \_\_\_\_\_

con la presente, ai sensi delle disposizioni di cui all'art. 34 comma 1 e comma 2 della L.R. 19/2009,

CHIEDE IL RILASCIO DEL CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA

per uso \_\_\_\_\_

dell'immobile denominato \_\_\_\_\_ ,

sito in via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ ,

contraddistinto catastalmente nel Comune Censuario di Majano

al foglio \_\_\_\_\_ mappale/i \_\_\_\_\_ sub. \_\_\_\_\_

A TAL FINE SI SPECIFICA CHE

- per l'immobile di cui sopra è stata fatta richiesta di sanatoria, ai sensi della L. 47/85  
avente i seguenti estremi \_\_\_\_\_ ,
- per l'immobile di cui sopra è stata fatta richiesta di sanatoria, ai sensi della L. 724/94  
avente i seguenti estremi \_\_\_\_\_ ,
- per l'immobile di cui sopra è stata fatta richiesta di sanatoria, ai sensi della L.R. 26/04  
avente i seguenti estremi \_\_\_\_\_ ,

## Allegati obbligatori:

- Copia dell'estratto di mappa individuante il lotto oggetto della richiesta.-

Data \_\_\_\_\_

Il richiedente

\_\_\_\_\_

## Informazioni sul certificato di destinazione urbanistica

Il certificato di destinazione urbanistica può essere richiesto da chiunque per la stipula di atti notarili di compravendita di terreni e/o immobili e per la tutela di situazioni giuridicamente rilevanti.

Esso contiene le prescrizioni urbanistiche riguardanti l'area interessata e conserva validità per un anno dalla data di rilascio se non siano intervenute modificazioni degli strumenti urbanistici.

L'interessato, per ottenere il certificato, dovrà presentare al Protocollo del Comune apposita istanza, indirizzata al Settore Urbanistica ed Edilizia Privata, in carta da bollo (le eventuali esenzioni sono elencate e disciplinate dal D.P.R. 26/10/1972 n. 642 "Disciplina dell'imposta di bollo" e successive modifiche ed integrazioni).

Nella domanda dovranno essere specificati gli estremi catastali degli immobili per i quali si fa richiesta (foglio e numeri di mappa), allegando l'estratto di mappa catastale rilasciato dall'Agenzia del Territorio.

Dovranno inoltre essere corrisposti i diritti di segreteria come segue:

- **€ 15,00 fino a 3 mappali,**
- **€ 25,00 da 3 a 10 mappali,**
- **€ 5,00 per ogni mappale in più oltre il 10° fino ad un max. di € 60,00.**

**Il pagamento dei diritti di segreteria** può essere effettuato:

- *Prima della presentazione della domanda*, generando autonomamente il PagoPa indicando: Beneficiario: "Comune di Majano"; Tipologia pagamento: "Diritti vari" - Causale: "Diritti di segreteria".

oppure

- *Dopo la presentazione della domanda*, tramite il modulo di PagoPa generato dall'Ufficio tecnico, inviato via email al richiedente, da pagare e presentare prima del ritiro del certificato.

**L'attestazione dell'avvenuto versamento dei Diritti di segreteria dovrà essere esibito all'atto della presentazione dell'istanza, quale condizione di procedibilità.**

Per il ritiro del documento è necessaria un'ulteriore marca da bollo.

---

**Tempi massimi di rilascio:** giorni 30

**Normativa di riferimento:** Legge Regionale n. 19/2009, art. 34

---

Ufficio: Edilizia Privata

Telefono: ☎ 0432 948455 – telefax: 📠 0432 948183

Responsabile del procedimento: dott. arch. Paolo Sartori

Tecnico Istruttore: dott. arch. Paolo Sartori

Funz. Istruttore Amm.: dott.ssa Maria De Santis

Orario per il pubblico: lun. – ven. dalle ore 10:30 alle 13:00

mar.– gio. dalle ore 17:00 alle 18:00